

Кому **ООО "Мир"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**г.Чита, Ивановский проезд, 10**

его почтовый индекс и адрес,

**тел.28-21-07**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **23 октября 2017г.**

№ **92-303-333-2017**

*92-303-280-2018*

**Администрация городского округа «Город Чита»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Группа жилых домов по ул.Космонавтов. (Дом №17)"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Госэкспертиза Забайкальского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	75-1-1-3-0062-17 от 19.10.2017г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:040507:3269
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:040507

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU92303000-4860 от 21.08.2017г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО р «НП Читагражданпроект» 2017г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м.):	<b>9859,4</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4719</b>
Объем (куб. м.):	<b>34944,3</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3069,6</b>
Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>техническое подполье - 2,25 жилой этаж - 3,0</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Площадь нежилых помещений (кв. м.):	<b>7,4</b>
Площадь застройки (кв. м.):	<b>1202,2</b>		
Иные показатели	<b>Количество квартир 126. 1-комнатных - 54, 2-комнатных – 54, 3-комнатных – 18. Общая площадь квартир 6801,2 кв.м. Фундаменты монолитные ж/б. Перекрытия – сборные ж/б многопустотные плиты. Наружные стены – 1-4 этаж трехслойные кирпич, утеплитель пенополистирол, кирпич, 5-9 этаж двухслойные крупноформатный керамический камень, кирпич Крыша чердачная стропильная с организованным водостоком. Кровля – профнастил.</b>		

5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, городской округ "Город Чита" Черновский административный район, 3 микрорайон, дом 17. №2325-рз от 07.08.2017г.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до **«23» сентября 2018 г.**

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства и Градостроительным кодексом РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

И. о. заместителя руководителя  
администрации городского округа «Город Чита»

Д.С. Ярушин

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



**«23» октября 2017 г.**

Действие настоящего разрешения продлено до **«31» декабря 2019 г.**

*и.о. зам. руководителя  
администрации городского округа  
«Город Чита»*

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



**«21» сентября 2018**